

Aufteilung von Strukturgrößen / Disaggregation von Matrizen

Vortragender: Malik Martin
Durth Roos Consulting GmbH

Ableitung eines nahräumigen Verkehrsmodells aus einem großräumigen Verkehrsmodell auf Grundlage der nach Nutzung unterteilten Hausumringungen aus dem Liegenschaftskataster, dem digitalen Geländemodell und dem digitalen Oberflächemodell der Bundesländer (Daten i.d.R. frei verfügbar). Hieraus lässt sich für jedes Gebäude die Hauptnutzung, die Grundfläche und die mittlere Höhe ermitteln. Die nutzenspezifische Geschossfläche kann dann zur Aufteilung von Strukturgrößen oder zur Disaggregation von Matrizen genutzt werden. Es ist auch möglich einen nutzenspezifischen Kennwert (Strukturgröße pro Geschossfläche) zu ermitteln, auf Grundlage dessen man eine vereinfachte Abschätzung der Strukturgrößen von zukünftigen Gebietsentwicklungen treffen kann.